

Tampereen kaupungin tilinpäätösanalyysi 2009

Versio : 2.12.2010

B&MANs

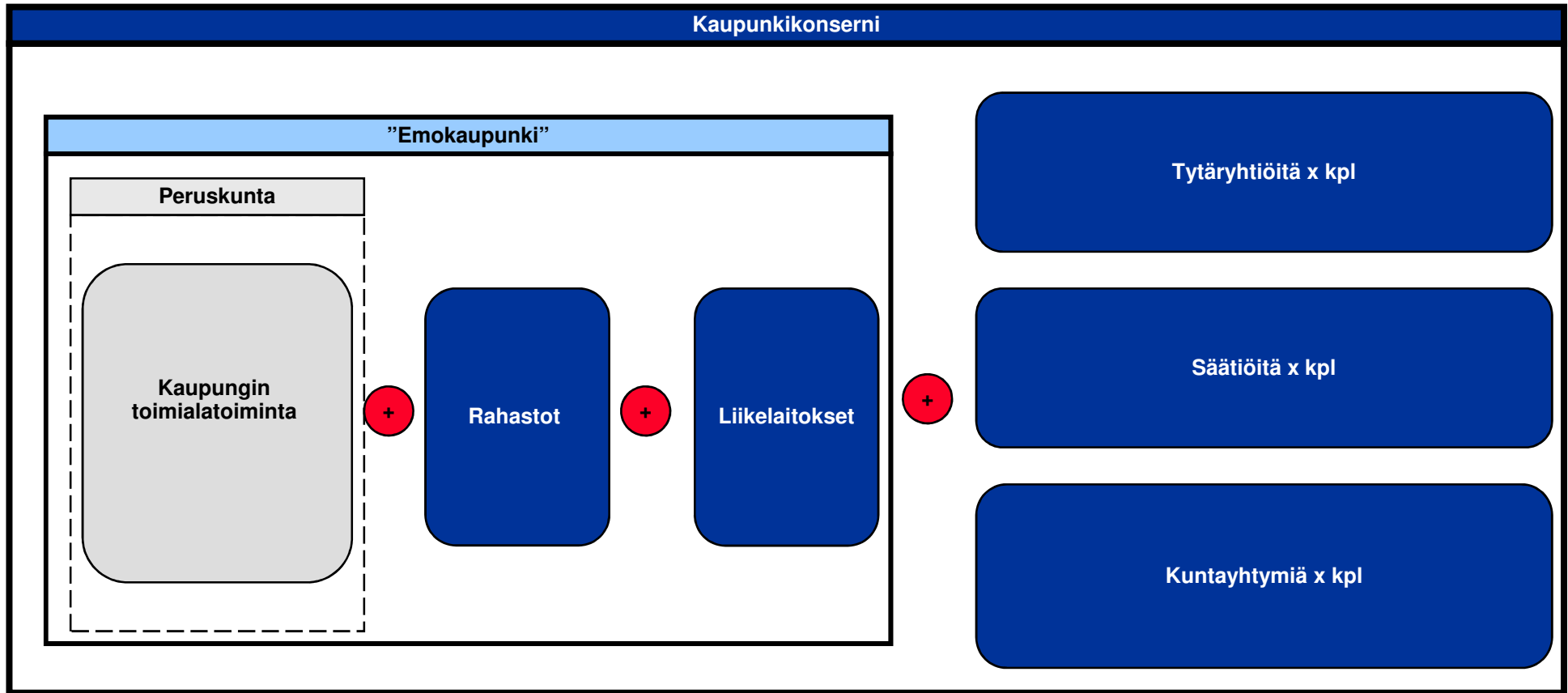
Sisältö

- **Tausta ja tavoitteet**
- **Tampereen kaupunki 2005-2009**
- **Tampereen kaupunkikonserni 2009**

Kuntien tilinpäätösanalyysit

- ***Kuntien tilinpäätösanalyysien*** tavoite on tarjota kuntalaisille, päättäjille, medialle sekä muille kuntataloudesta kiinnostuneille tahoille riippumaton ja analyttinen väline kaupunkien taloudellisen tilan seurantaan.
- Analyysi on tehty yritystaloudellisesta näkökulmasta, mutta malli on kuitenkin räätälöity kuntataloudelle soveltaen olemassa olevia yritysanalyysityökaluja. Lähestymistapa mahdollistaa kuntien taloudellisen kehityksen seuraamisen aiempaa tarkoituksenmukaisimmilla, tarkemmilla ja vertailukelpoisimmilla mittareilla.
- Seuranta on säännöllistä ja sen tarkoituksena on helpottaa kuntatalouden ja kuntien toiminnan ymmärtämistä sekä lisätä sen läpinäkyvyyttä. Näin analyysien tarkoituksena on edesauttaa myös kuntataloudesta käytävän keskustelun tason ja kiinnostavuuden kohenemistä ja kannustaa myös kuntalaisten ja yksityisen sektorin aktiivisempaa osallistumista kuntataloudesta käytävään keskusteluun.
- Analyyseissä kuntien asukkaita kutsutaan **asukasomistajiksi** soveltaen kuluttajaosuuskuntien asiakasomistaja-käsitettä, sillä kunnallisella toiminnalla on monia yhtäläisyyksiä juuri kuluttajaosuuskuntien kanssa. Asukkaat sekä rahoittavat kuntien toiminnan että käyttävät niiden tarjoamia palveluita. Kuntatalouden tarkasteleminen omistajan näkökulmasta muistuttaa myös siitä, että kuntalaisten intresseissä on valvoa ja pohtia, kuinka kuntakonsernien laajoja omaisuusmassoja hallitaan ja hyödynnetään.
- Verkkosivuille www.asukasomistajat.fi päivitetään vuoden mittaan suurimpien kuntien tilinpäätösanalyysien versiot.

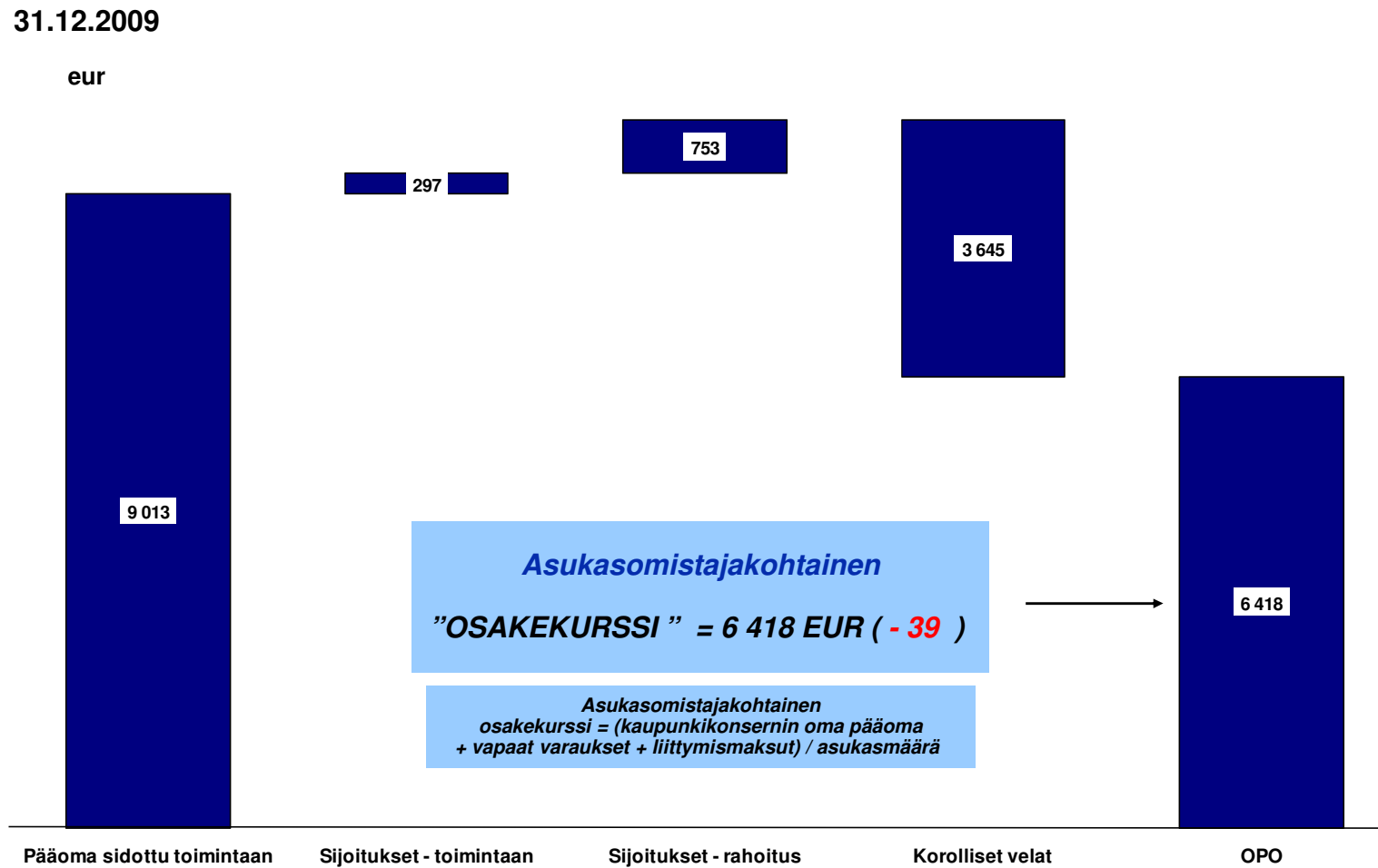
Suurkaupunkien konsernirakenne – B&MANs analyysi kattaa koko kaupunkikonsernin



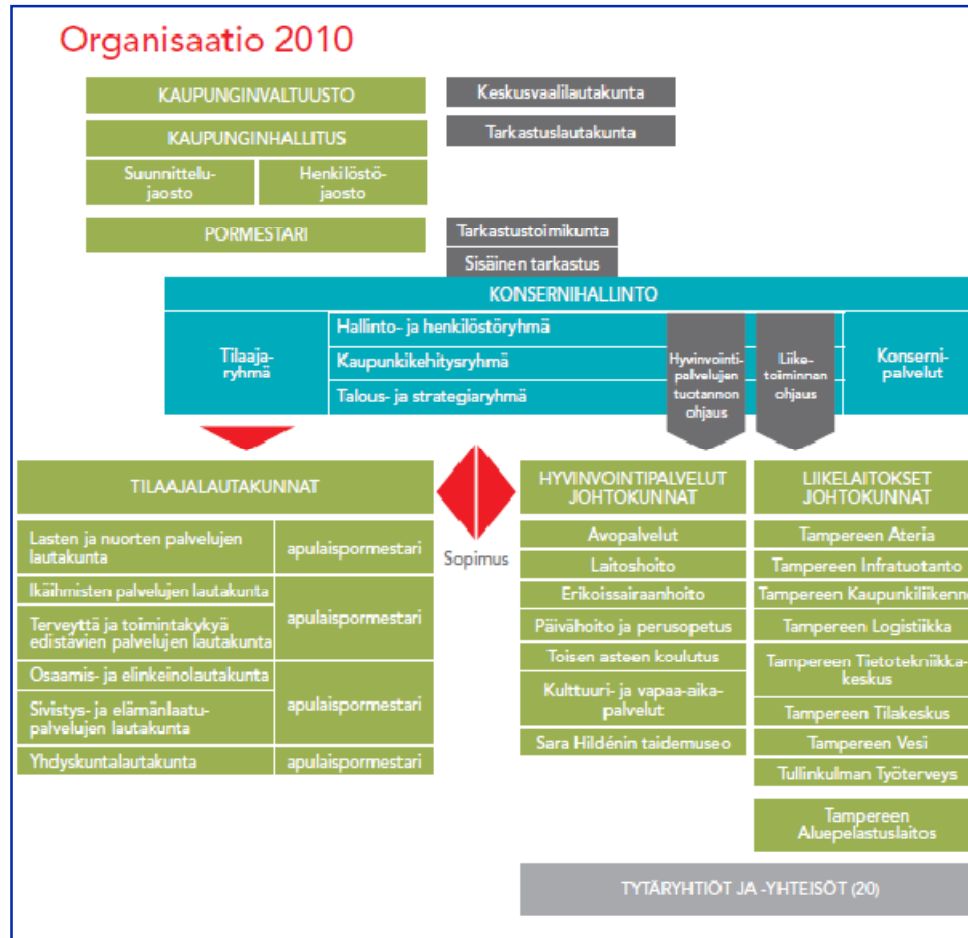
Sisältö

- **Tausta ja tavoitteet**
- **Tampereen kaupunki 2005-2009**
- **Tampereen kaupunkikonserni 2009**

Tampereen **asukasomistajan** nettovarallisuus oli vuoden 2009 lopussa **6 418 eur - 39 eur** pienempi kuin vuonna 2008



Tampereen kaupungin organisaatio

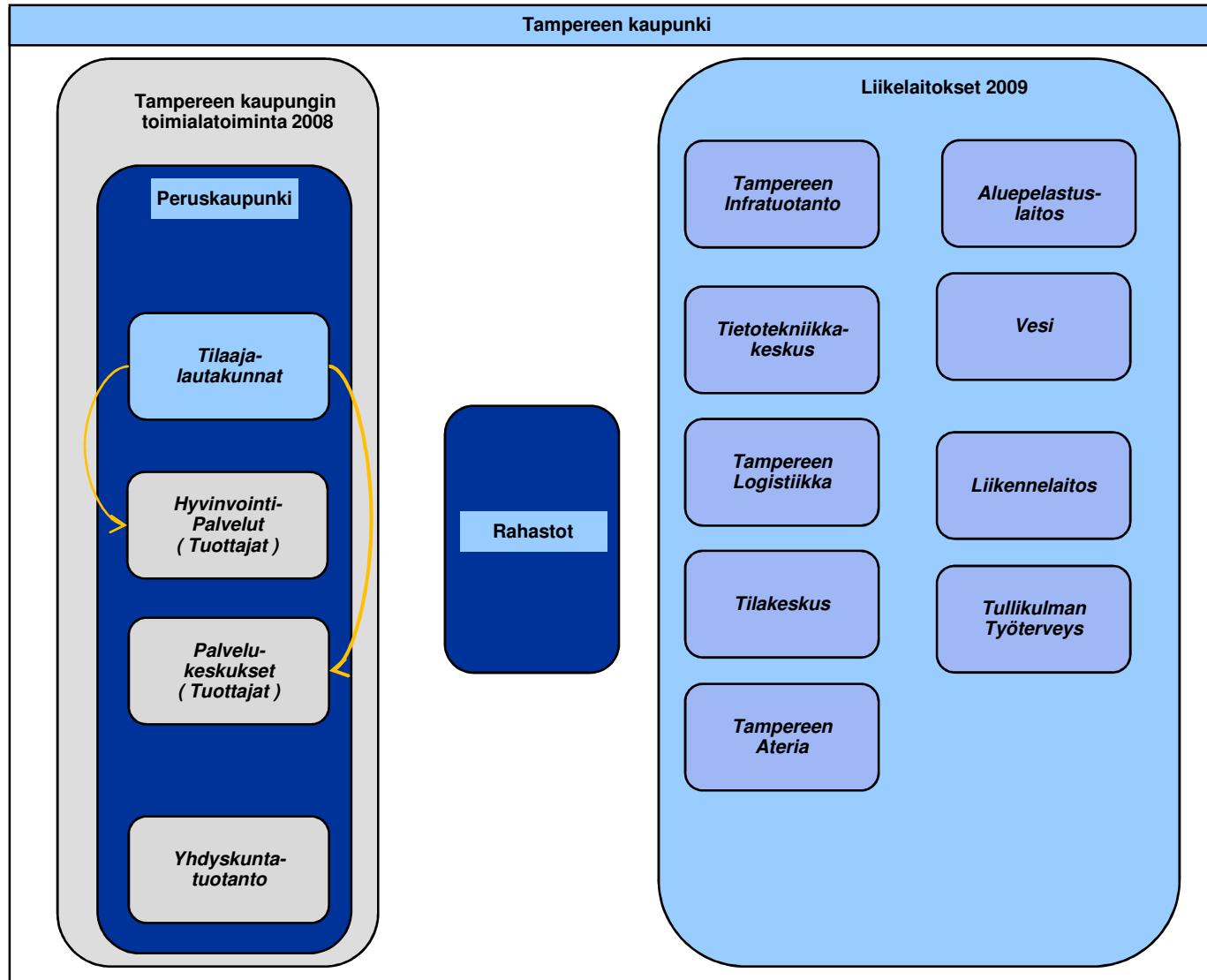


**Henkilöstö =
15 064**

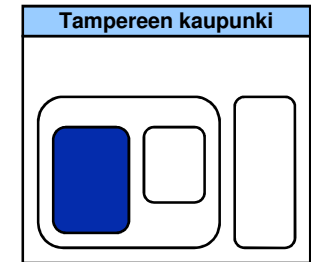
Kaupunki toimii laajan sisäisen tilaaja & tuottaja mallin mukaisesti

**Henkilöstö-
kulut =
606 meur**

Tampereen kaupungin rakenne ja organisaatio vuonna 2009



Peruskunta – teki vuonna 2009 yli 50 meur tappiota



Tampereen kaupunki 2009	Perus- kaupunki
<i>Tulot</i>	1 701 395
<i>Menot</i>	1 786 860
<i>Toim.kate</i>	-85 465
<i>Poistot</i>	38 136
<i>Liikevoitto</i>	-123 601
	-7,26 %
Rahoituskulut	-7 724
Rahoitustuotot	76 539
Verot	0
<i>Peruspääomakorvaus</i>	
<i>Väh.osuus + muut tyttäret</i>	
<i>Tuloksen oikaisut</i>	
Nettotulos	-54 786

Tampereen kaupunki 2009	Perus- kaupunki
<i>Sidottu toimintaan</i>	280 125
<i>Sijoitukset - toimintaan</i>	1 089 568
<i>Sijoitukset - rahoitus</i>	113 939
Sidottu pääoma	1 483 632
<i>Korolliset velat</i>	282 986
<i>Oma pääoma</i>	1 200 554

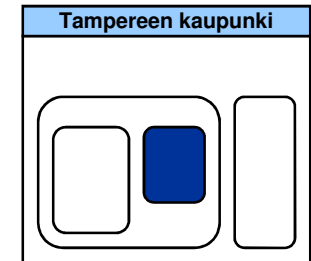
Mihin sidottu {

Miten rahoitettu {

Data Tampereen kaupunki Analyysi : B&MANs

B&MANs

Rahastoituja varoja on otettu käyttöön – 28,5 meur sidottu kaupungin toimintaan



Tampereen kaupunki 2009	Rahastot
<i>Tulot</i>	1 102
<i>Menot</i>	820
<i>Toim.kate</i>	282
<i>Poistot</i>	0
Liikevoitto	282
Rahoituskulut	0
Rahoitustuotot	826
Verot	0
Peruspääomakorvaus	
Väh.osuus + muut tyttäret	
<i>Tuloksen oikaisut</i>	
Nettotulos	1 108

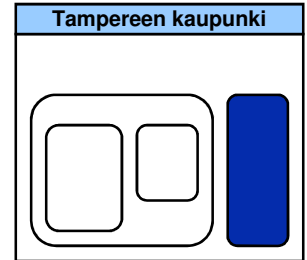
Mihin
sidottu

Miten
rahoitettu

Tampereen kaupunki 2009	Rahastot
<i>Sidottu toimintaan</i>	28 534
<i>Sijoitukset - toimintaan</i>	0
<i>Sijoitukset - rahoitus</i>	0
Sidottu pääoma	28 534
<i>Korolliset velat</i>	0
<i>Oma pääoma</i>	28 534

B&MANs

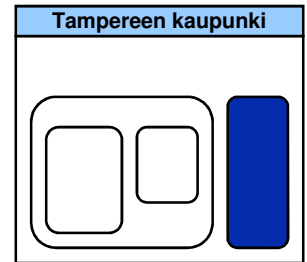
Tampereen kaupungin liikelaitosten liikevaihto vuonna 2009 oli 445 meur – toiminnan kokonaisliikevoitto oli 77 meur – sähkölaitoksen yhtiöittämisen vaikutus oli iso – liikevaihtoa lähes 300 meur vähemmän ja liikevoittoakin kertyi 100 meur vähemmän kuin vuonna 2008



keur

Liikelaitokset 2009	Tampereen Vesi	Tampereen kaupunkiliikenne	Tullinkulman Työterveys	Tietoteknikka- keskus-LL	Tampereen Infratuotanto-LL	Tampereen Ateria-LL	Tampereen Logistiikka-LL	Tampereen Tilakeskus-LL	Tampereen luopelastuslaito	Yhteensä
Tulot	49 776	33 038	7 613	24 723	79 690	34 077	15 826	165 419	35 215	445 377
Menot	27 479	27 733	7 356	15 819	73 453	33 184	15 240	89 385	33 137	322 786
Toim.kate	22 297	5 305	257	8 904	6 237	893	586	76 034	2 078	122 591
<i>Poistot</i>	8 177	2 907	0	2 688	2 189	731	118	27 266	1 505	45 581
Liikevoitto	14 120	2 398	257	6 216	4 048	162	468	48 768	573	77 010
	28,37 %	7,26 %	3,38 %	25,14 %	5,08 %	0,48 %	2,96 %	29,48 %	1,63 %	17,29 %
Rahoituskulut	0	-91	0	-1	-1	-1	0	0	0	-94
Rahoitustuotot	7	0	1	0	2	3	0	2	7	22
Verot	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nettotulos	14 127	2 307	258	6 215	4 049	164	468	48 770	580	76 938
	28,38 %	6,98 %	3,39 %	25,14 %	5,08 %	0,48 %	2,96 %	29,48 %	1,65 %	17,27 %
<i>Peruspääomakorvaus</i>	-10 500	0	-48	-1 400	-890	-222	-93	-24 156	0	-37 309
Tulos	3 627	2 307	210	4 815	3 159	-58	375	24 614	580	39 629

Data Tampereen kaupunki Analyysi : B&MANs



**Tampereen kaupungin liikelaitokset sitovat toimintaansa 682 meur –
liikelaitostoiminta on rahoitettu lähes kokonaan omalla pääomalla**

keur

Liikelaitokset 2009	Tampereen Vesi	Tampereen kaupunkiliikenne-	Tullinkulman Työterveys	Tietoteknikka- keskus-LL	Tampereen Infratuotanto-LL	Tampereen Ateria-LL	Tampereen Logistiikka-LL	Tampereen Tilakeskus-LL	Tampereen Luopelastuslaito	Yhteensä
Sidottu toimintaan	103 921	17 713	1 058	26 482	21 128	6 441	2 802	483 294	9 562	672 401
Sijoitukset	1 612	4	0	0	24	0	0	8 142	4	9 786
Kassa	0	2	0	0	1	2	0	0	0	5
Sidottu pääoma	105 533	17 811	1 058	26 482	21 153	6 443	2 802	491 436	9 566	682 284
Lainat kaupungilta	0	1 430	0	0	0	0	0	0	0	1 430
Muut rahottajat	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Korolliset velat	0	1 430	0	0	0	0	0	0	0	1 430
Oma pääoma	105 533	16 381	1 058	26 482	21 153	6 443	2 802	491 436	9 566	680 854
Peruspääoma	70 341	15 216	800	5 988	11 275	3 700	1 550	358 950	0	467 820
Peruspääoman tuottovaatimus	14,93 %	0,00 %	6,00 %	23,38 %	7,89 %	6,00 %	6,00 %	6,73 %	0,00 %	7,98 %
OPOn %	9,95 %	0,00 %	4,54 %	5,29 %	4,21 %	3,45 %	3,32 %	4,92 %	0,00 %	5,48 %

Data Tampereen kaupunki Analyysi : B&MANs

Konsolidoimalla peruskunta, rahastot ja liikelaitokset syntyy Tampereen kaupunki – sisäisestä tilaaja / tuottaja mallin joudosta kaupungin sisäinen kauppa on peräti 820 meur

keur

Data Tampereen kaupunki Analyysi : B&MANs

Tampereen kaupunki 2009	Perus- kaupunki	Rahastot	Liike- laitokset	Eli- minoinnit	Tampereen kaupunki
Tulot	1 701 395	1 102	445 453	820 394	1 327 556
Menot	1 786 860	820	322 786	-820 394	1 290 072
Toim.kate	-85 465	282	122 667		37 484
Poistot	38 136	0	45 581		83 716
Liikevoitto	-123 601	282	77 086		-46 232
	-7,26 %		17,31 %		-3,48 %
Rahoituskulut	-7 724	0	-94	-91	-7 728
Rahoitusuotot	76 539	826	22	37 400	39 987
Verot	0	0	0		0
Peruspääomakorvaus			-37 309	37 309	0
Väh.osuus + muut tyttäret					
Tuloksen oikaisut					
Nettotulos	-54 786	1 108	39 705		-13 973

Tampereen kaupunki 2009	Perus- kaupunki	Rahastot	Liike- laitokset	Eli- minoinnit	Tampereen kaupunki
Sidottu toimintaan	280 125	28 534	672 401		981 060
Sijoitukset - toimintaan	1 089 568	0	9 786	469 250	630 104
Sijoitukset - rahoitus	113 939	0	5	0	113 944
Sidottu pääoma	1 483 632	28 534	682 284		1 725 108
Korolliset velat	282 986	0	1 430	-1 430	282 986
Oma pääoma	1 200 554	28 534	680 854	-467 820	1 442 122

Tampereen kaupungin tulot

2009



Verotulot laskivat vuonna 2009 – *kunnallisverokertymä kasvu ei pystynyt kattamaan yhteisöverotuottojen osuuksien vähentymisen*

Data Tampereen kaupunki Analyysi : B&MANs

Tampereen kaupunki	2009	2008	2007	2006	2005	ERO 2009/2008	CAGR (5v)	Muutos % 2009/2008
<i>Kunnan tulovero</i>	618 603	609 961	560 900	535 400	499 600	8 642	5,49 %	1,42 %
<i>Osuus yhteisöveron tuotoista</i>	62 744	76 643	74 100	66 200	64 700	-13 899	-0,76 %	-18,13 %
<i>Kiinteistövero</i>	35 413	33 844	31 400	28 800	26 200	1 569	7,82 %	4,64 %
<i>Koiravero/Muut verot</i>	147	153	200	200	200	-6	-7,41 %	-3,92 %
<i>Verot yhteensä</i>	716 907	720 601	666 600	630 600	590 700	-3 694	4,96 %	-0,51 %
<i>1 veroäyri tuo</i>	34 367	33 887	31 161	29 744	27 756			

Valtionosuuden nettosummat kasvavat väestön ikääntyessä ja osuudet olivat 15 meur aiempaa vuotta suuremmat – *valtionosuudet kasvoivat 7,5 % vuosivauhtia (2005-2009)*

Data Tampereen kaupunki

Analyyysi : B&MANs

TAMPEREEN KAUPUNKI		2004	2005	2006	2007	2008	2009	Muutos 2009/2008	
	<i>Asukkaita</i>	202 932 18,00 %	204 337 18,00 %	206 368 18,00 %	207 866 18,00 %	209 552 18,00 %	211 544 18,00 %	1 992 0,00 %	5v CAGR
<i>Yleinen</i>		6 428	6 371	11 427	10 816	10 502	6 350	-4 152	-0,08 %
<i>Sosiaali- ja terveydenhuolto</i>		117 301	130 922	138 209	148 725	173 413	192 932	19 519	10,18 %
<i>Opetus- ja kulttuuritoimi</i>		53 224	55 082	55 755	56 716	54 530	57 108	2 578	0,91 %
Valtionosuudet brutto		176 953	192 375	205 391	216 257	238 445	256 390	17 945	7,45 %
<i>Verotulojen tasaus</i>		-36 170	-36 305	-31 421	-36 113	-36 272	-38 883	-2 611	1,73 %
Valtionosuudet netto		140 783	156 070	173 970	180 144	202 173	217 507	15 334	8,65 %
<i>1% kunnan tulovero</i>		<i>26 856</i>	<i>27 756</i>	<i>29 744</i>	<i>31 161</i>	<i>33 887</i>	<i>34 367</i>	<i>480</i>	
<i>Valtionosuudet (suhteessa 1% kaupungin verokertymään)</i>		<i>5,24 %</i>	<i>5,62 %</i>	<i>5,85 %</i>	<i>5,78 %</i>	<i>5,97 %</i>	<i>6,33 %</i>		
<i>Osuus yhteisöveron tuotoista (1% kunnan tulover)</i>		<i>2,02 %</i>	<i>2,33 %</i>	<i>2,23 %</i>	<i>2,38 %</i>	<i>2,26 %</i>	<i>1,83 %</i>		
<i>Kiinteistövero</i>		<i>0,92 %</i>	<i>0,94 %</i>	<i>0,97 %</i>	<i>1,01 %</i>	<i>1,00 %</i>	<i>1,03 %</i>		
Bruttoveroaste		26,19 %	26,90 %	27,04 %	27,17 %	27,23 %	27,19 %		

Kokonaisuudessaan tuloja kertyi kaupunkitasolla vuonna 2009 1 328 meur, joka oli 342 meur vähemmän kuin vuonna 2008 – *joka pääosin johtuu sähkölaitoksen yhtiöittämisestä*

Tampereen kaupungin tuloslaskelma	2009	2008	2007	2006	2005	ERO	
						2009/2008	CAGR (5v)
<i>Myyntituotot</i>	140 339	300 920	274 071	261 135	248 709	-160 581	-13,33 %
<i>Maksutuotot</i>	59 487	56 696	52 607	51 092	49 623	2 791	4,64 %
<i>Tuet ja avustukset</i>	29 132	23 822	28 497	27 269	22 680	5 310	6,46 %
<i>Muut tuotot</i>	62 509	95 511	67 198	55 684	52 057	-33 002	4,68 %
Toimintatuotot	291 467	476 949	422 373	395 180	373 069	-185 482	6,68 %
Valmistus omaan käyttöön	101 675	126 845	96 572	84 873	72 943	-25 170	8,66 %
<i>Verotulot</i>	716 907	720 600	666 586	630 504	590 661	-3 693	4,96 %
<i>Valtionosuudet</i>	217 507	202 173	180 144	173 411	156 070	15 334	8,65 %
Verot ja valtionosuudet	934 414	922 773	846 730	803 915	746 731	11 641	5,77 %
<i>Satunnaiset tuotot</i>	0	143 146	0	9 170	58 781	-143 146	
<i>Satunnaiset kulut</i>	0	0	0	0	0	0	
Myyntivoitot/tappiot	0	143 146	0	9 170	58 781	-143 146	
" Liikevaihto "	1 327 556	1 669 713	1 365 675	1 293 138	1 251 524	-342 157	1,49 %

Data Tampereen kaupunki Analyysi : B&MANs

Tampereen kaupungin menot

2009



Vuoden 2009 liikevoitto oli negatiivinen – sähkölaitoksen yhtiöittäminen näkyy myös kaupungin kustannusrakenteessa

Tampereen kaupungin tuloslaskelma	2009	2008	2007	2006	2005	ERO 2009/2008	CAGR (5v)
" Liikevaihto "	1 327 556	1 669 713	1 365 675	1 293 138	1 251 524	-342 157	1,49 %
<i>Palkat ja palkkiot</i>	458 796	463 894	440 785	425 945	415 274	-5 098	2,52 %
<i>Eläkekulut</i>	116 884	114 080	112 483	105 010	101 990	2 804	3,47 %
<i>Muut hlö sivukulut</i>	29 875	34 102	31 609	32 233	31 451	-4 227	-1,28 %
Henkilöstökulut yhteensä	605 555	612 076	584 877	563 188	548 715	-6 521	2,49 %
Palvelujen ostot	469 770	465 200	394 773	356 471	324 616	4 570	9,68 %
Aineet,tarvikkeet ja tavarat	86 188	200 509	170 102	173 115	142 903	-114 321	-11,87 %
Avustukset	101 900	91 241	89 993	91 277	82 266	10 659	5,50 %
Muut toimintakulut	26 659	26 613	23 803	23 319	17 897	46	10,48 %
Toiminnankustannukset	1 290 072	1 395 639	1 263 548	1 207 370	1 116 397	-105 567	3,68 %
Toimintakate	37 484	274 074	102 127	85 768	135 127	-236 590	33,58 %
Poistot	83 716	92 277	85 242	79 725	80 498	-8 561	0,98 %
Liikevoitto	-46 232	181 797	16 885	6 043	54 629	-228 029	163,66 %

Data Tampereen kaupunki Analyysi : B&MANs

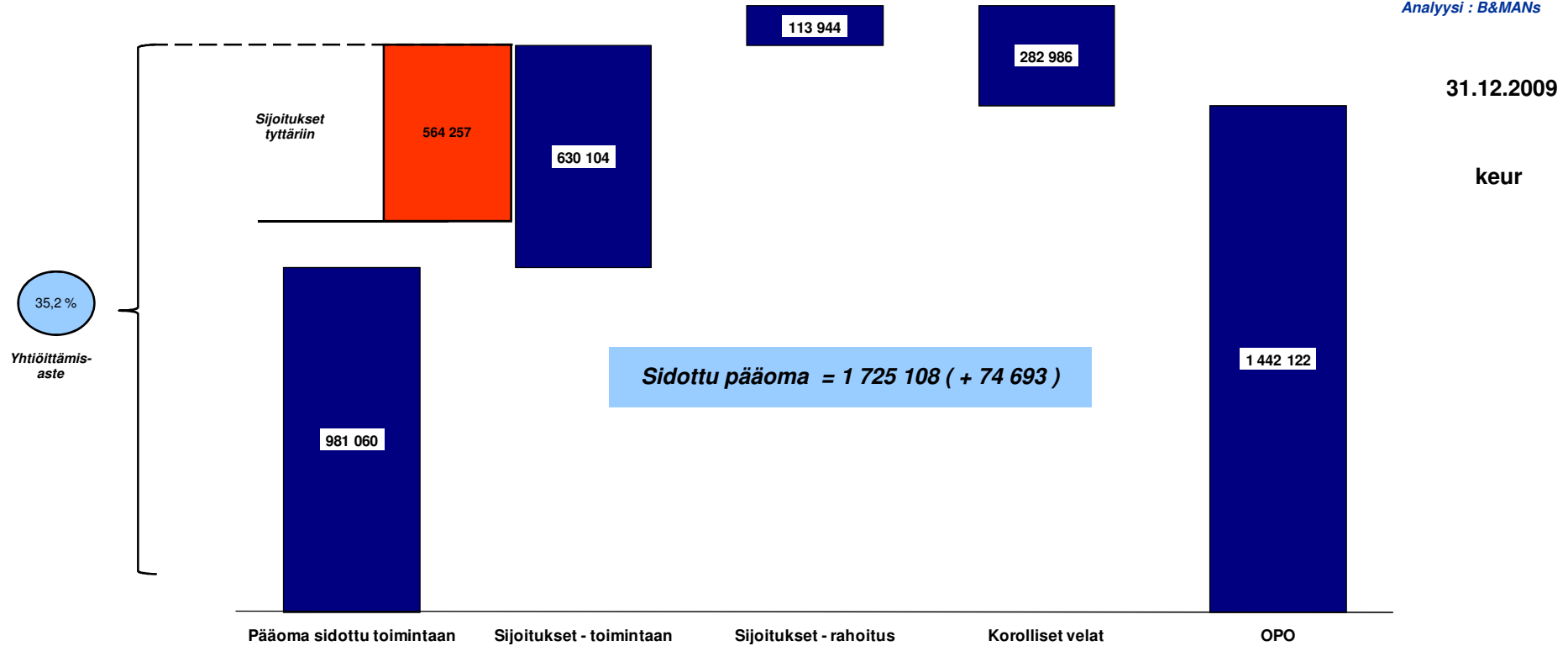
Rahoitustoiminnan tulos oli taas positiivinen – mutta kaupungin nettotulos jäi miinukselle

Tampereen kaupungin tuloslaskelma	2009	2008	2007	2006	2005	ERO 2009/2008
Liikevoitto	-46 232	181 797	16 885	6 043	54 629	-228 029
<i>Korkotuotot</i>	32 555	16 019	14 226	13 415	8 946	1 793
<i>Muut rahoitustuotot</i>	7 432	3 531	9 346	7 557	6 625	-5 815
<i>Korkokulut</i>	-5 354	-7 742	-7 867	-6 897	-5 579	125
<i>Muut rahoituskulut</i>	-2 374	-13 312	-999	-279	-170	-12 313
Rahoitusnetto	32 259	-1 504	14 706	13 796	9 822	-16 210
Arvon alentumiset	-1	0	0	0	0	0
Nettotulos	-13 974	180 293	31 591	19 839	64 451	148 702
<i>Poistoeron muutos</i>	643	634	578	403	595	56
<i>Varausten muutos</i>	-1 739	-2 000	-2 000	-2 000	-1 950	0
<i>Rahastojen lisäys</i>	-1 615	-582	-8 446	-11 896	-1 928	7 864
Varausten ja rahastojen muutos	-2 711	-1 948	-9 868	-13 493	-3 283	7 920
Verot	0	0	0	0	0	0
Tilikauden ylijäämä	-16 685	178 345	21 723	6 346	61 168	156 622
Kustannusmassa (toimintakulut+poistot)	1 373 788	1 487 916	1 348 790	1 287 095	1 196 895	
Henkilöstö	15 064	15 947	15 942	16 558		
Henkilöstökulut/hlö	40 199	38 382	36 688	34 013		

Data Tampereen kaupunki Analyysi : B&MANs

Tampereen kaupungilla on vahva tase ja nettovelkaa 160 meur – *kaupunki on myös yhtiöittänyt toimintojaan laajasti - sijoittanut tytäryhtiötoimintaansa 564 meur*

Data Tampereen kaupunki
Analyysi : B&MANs



**Toiminnan kassavirta oli 72 meur
pienempi kuin vuotta
aikaisemmin.**

Investointeja vähennettiin saman verran.
Kassavirta oli investointien jälkeen 60 meur
negatiivinen.

Kaupunki otti uutta lainaa 86 meur edestä ja
toimintaan sitoutui 17 meur enemmän varoja – eli
kassaa kartutettiin 9 meur.

Huom : Vuonna 2008 kaupunki yhtiöitti
sähkötoimintaansa josta syntyi
sisäinen luovutusvoitto joka kuitenkin eliminoitui
konsernitasolla

keur

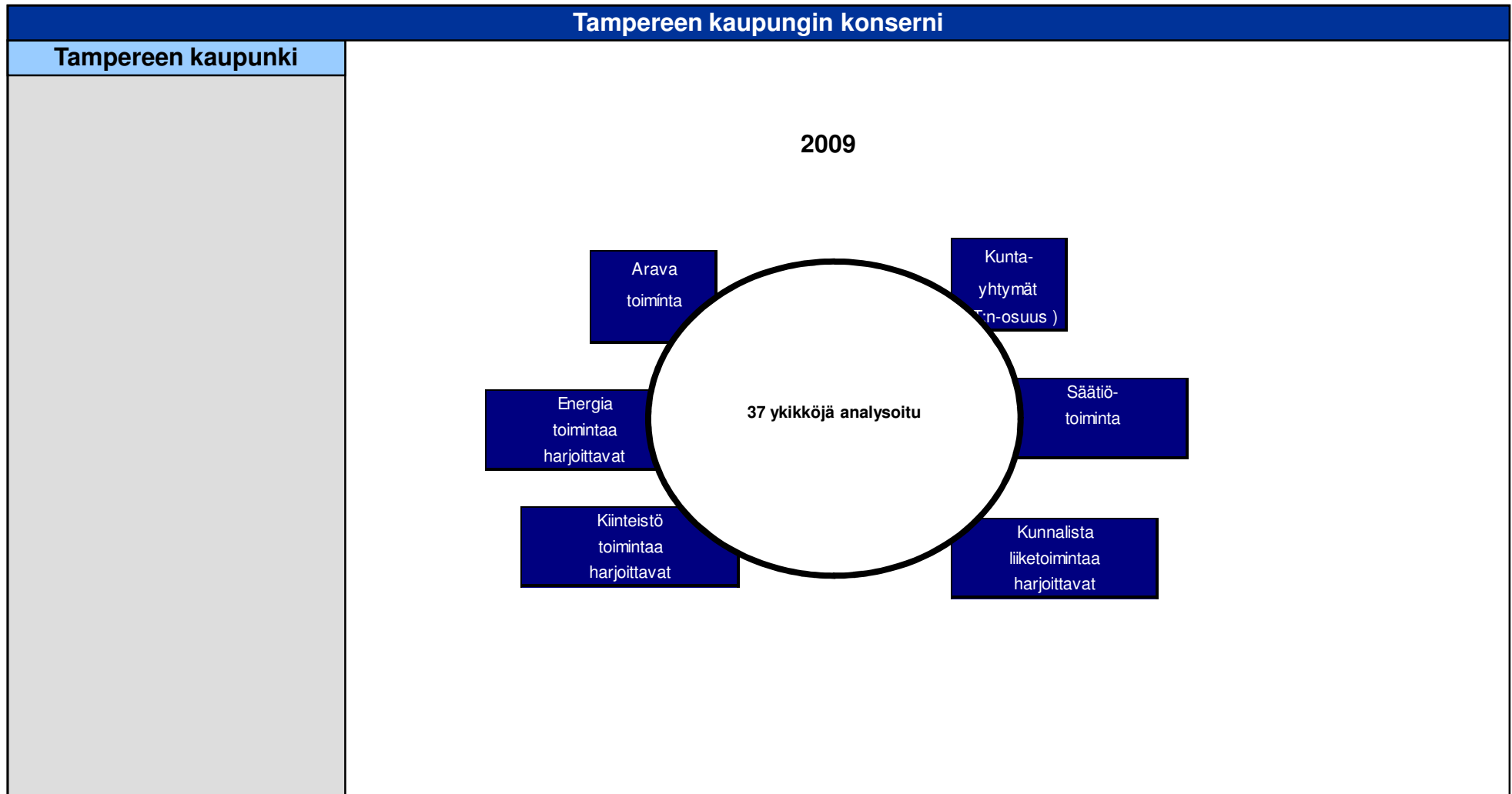
Tampereen kaupunki			
Rahoituslaskelma	2009	2008	Muutos 2009/2008
Vuosikate	69 743	129 424	-59 681
Satunnaiset erät	0	143 146	-143 146
Tulorahoituksen korjauserät	-13 681	-144 627	130 946
Toiminnan rahavirta	56 062	127 943	-71 881
Investointimenot	-134 227	-208 960	74 733
Rahoitusosuudet inv.menoihin	2 485	1 360	1 125
Pysyvien vastaavien luovutustulot	15 311	275 406	-260 095
Invetsointien rahavirta	-116 431	67 806	-184 237
Toiminnan ja investointien rahavirta	-60 369	195 749	-256 118
Antolainasaamisten lisäykset	-40 952	-245 021	204 069
Antolainasaamisten vähennykset	4 761	3 176	1 585
Antolainauksen muutokset	-36 191	-241 845	205 654
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	90 000	20 050	69 950
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-34 890	-25 310	-9 580
Lyhytaikaisten lainojen muutos	31 491	2 316	29 175
Lainakanna muutokset	86 601	-2 944	89 545
Oman pääoman muutokset	0	0	0
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	-93	275	-368
Vaihto-omaisuuden muutos	-170	23 657	-23 827
Saamisten muutos	59 433	-34 979	94 412
Korottomien velkojen muutos	-40 345	19 834	-60 179
Muut maksuvalmiuden muutokset	18 825	8 787	10 038
Rahoituksen rahavirta	69 235	-236 002	305 237
Rahavarojen muutos	8 866	-40 253	49 119

Sisältö

- **Tausta ja tavoitteet**
- **Tampereen kaupunki 2005-2009**
- **Tampereen kaupunkikonserni 2009**

Tampereen kaupungin tytäryhtiötoiminta – *kuusi laajempaa kokonaisuutta*

Data Tampereen kaupunki Analyysi : B&MANs



Tampereen sosiaalinen kiinteistötoiminta toimii osittain säätiömuodossa.

Data Tampereen kaupunki

Analyysi : B&MANs

keur

Tampereen kaupunki 2009	Arava toiminta
<i>Tulot</i>	66 175
<i>Menot</i>	36 485
<i>Toim.kate</i>	29 690
<i>Poistot</i>	15 696
Liikevoitto	13 994
	21,15 %
Rahoituskulut	-12 322
Rahoitustuotot	179
Verot	0
Peruspääomakorvaus	0
Väh.osuus + muut tyttäret	0
<i>Tuloksen oikaisut</i>	
Nettotulos	1 851
	2,80 %

Tampereen kaupunki 2009	Arava toiminta
<i>Sidottu toimintaan</i>	362 553
<i>Sijoitukset - toimintaan</i>	5 180
<i>Sijoitukset - rahoitus</i>	127
Sidottu pääoma	367 860
<i>Korolliset velat</i>	345 979
<i>Oma pääoma</i>	21 881

Kaupungin puhdas kiinteistötoiminta sitoo pääomia 45 meur edestä – omapääoma oli negatiivinen

Data Tampereen kaupunki

Analyysi : B&MANs

keur

Tampereen kaupunki 2009	Kiinteistö toimintaa harjoittavat
<i>Tulot</i>	5 303
<i>Menot</i>	2 599
<i>Toim.kate</i>	2 704
<i>Poistot</i>	2 358
<i>Liikevoitto</i>	346
	6,52 %
Rahoituskulut	-1 848
Rahoitustuotot	580
Verot	0
Peruspääomakorvaus	0
Väh.osuus + muut tyttäret	0
<i>Tuloksen oikaisut</i>	
Nettotulos	-922
	-17,39 %

Tampereen kaupunki 2009	Kiinteistö toimintaa harjoittavat
<i>Sidottu toimintaan</i>	42 639
<i>Sijoitukset - toimintaan</i>	40
<i>Sijoitukset - rahoitus</i>	2 077
<i>Sidottu pääoma</i>	44 757
<i>Korolliset velat</i>	47 501
<i>Oma pääoma</i>	-2 744



Omassa liiketoiminnassaan Tampereen kaupungilla on kiinni 189 meur pääomia

Data Tampereen kaupunki

Analyysi : B&MANs

keur

Tampereen kaupunki 2009	Kunnalista liiketoimintaa harjoittavat
<i>Tulot</i>	103 806
<i>Menot</i>	83 051
<i>Toim.kate</i>	20 755
<i>Poistot</i>	14 163
<i>Liikevoitto</i>	6 592
	6,35 %
Rahoituskulut	-4 293
Rahoitustuotot	637
Verot	0
Peruspääomakorvaus	0
Väh.osuus + muut tyttäret	0
<i>Tuloksen oikaisut</i>	
Nettotulos	2 936
	2,83 %

Tampereen kaupunki 2009	Kunnalista liiketoimintaa harjoittavat
<i>Sidottu toimintaan</i>	173 838
<i>Sijoitukset - toimintaan</i>	7 445
<i>Sijoitukset - rahoitus</i>	8 678
Sidottu pääoma	189 960
<i>Korolliset velat</i>	115 893
<i>Oma pääoma</i>	74 068

Tampereen kaupunki yhtiöitti energiatoimintansa 1.1.2009 – pääomarakenne ja rahoituskulut veivät kuitenkin nettotuloksen pakkaselle

Tampereen kaupunki 2009	Energia toimintaa harjoittavat
<i>Tulot</i>	272 903
<i>Menot</i>	216 152
<i>Toim.kate</i>	56 752
<i>Poistot</i>	32 699
Liikevoitto	24 052
	8,81 %
Rahoituskulut	-28 964
Rahoitustuotot	371
Verot	0
Peruspääomakorvaus	0
Väh.osuus + muut tyttäret	0
<i>Tuloksen oikaisut</i>	
Nettotulos	-4 541
	-1,66 %

Tampereen kaupunki 2009	Energia toimintaa harjoittavat
<i>Sidottu toimintaan</i>	470 413
<i>Sijoitukset - toimintaan</i>	396
<i>Sijoitukset - rahoitus</i>	2 517
Sidottu pääoma	473 326
<i>Korolliset velat</i>	378 000
<i>Oma pääoma</i>	95 326

Tampereen Kotilinnasäätiö

Tampereen kaupunki 2009	Säätiö- toiminta
<i>Tulot</i>	7 639
<i>Menot</i>	5 500
<i>Toim.kate</i>	2 139
<i>Poistot</i>	972
Liikevoitto	1 167
	15,28 %
Rahoituskulut	-805
Rahoitustuotot	363
Verot	0
Peruspääomakorvaus	0
Väh.osuus + muut tyttäret	0
<i>Tuloksen oikaisut</i>	
Nettotulos	726
	9,50 %

Tampereen kaupunki 2009	Säätiö- toiminta
<i>Sidottu toimintaan</i>	30 564
<i>Sijoitukset - toimintaan</i>	4 435
<i>Sijoitukset - rahoitus</i>	3 359
Sidottu pääoma	38 358
<i>Korolliset velat</i>	29 617
<i>Oma pääoma</i>	8 741

Kaupunki on omistajana 6 erilaisessa kuntayhtymässä, joiden toiminta on hyvin laajaa: Kaupungin omistussuhteessa mitattuna liikevaihtoa kertyi 260 meur , 1 228 eur/asukas.

Tampereen kaupunki 2009	Kunta- yhtymät (T:n-osuus)
Tulot	259 869
Menot	244 436
Toim.kate	15 433
Poistot	11 754
Liikevoitto	3 679
	1,42 %
Rahoituskulut	-2 413
Rahoitustuotot	338
Verot	0
Peruspääomakorvaus	0
Väh.osuus + muut tyttäret	0
Tuloksen oikaisut	
Nettotulos	1 603
	0,62 %

Data Tampereen kaupunki Analyysi : B&MANs

VO= valtionosuus

	Brutto VO/ asukas	Osuus KY lv/ asukas	Yhteensä
Turku	1 774,77	1 003,00	2777,77
Helsinki	773,97	1 261,00	2034,97
Espoo	718,29	1 724,86	2443,15
Vantaa	859,11	1 362,32	2221,43
Tampere	1211,99	1228,44	2440,43

	Brutto VO/ asukas	Osuus KY lv/ asukas	Yhteensä
Turku	63,9 %	36,1 %	100,0 %
Helsinki	38,0 %	62,0 %	100,0 %
Espoo	29,4 %	70,6 %	100,0 %
Vantaa	38,7 %	61,3 %	100,0 %
Tampere	49,7 %	50,3 %	100,0 %

Tampereen kaupunki 2009	Kunta- yhtymät (T:n-osuus)
Sidottu toimintaan	89 748
Sijoitukset - toimintaan	3 303
Sijoitukset - rahoitus	24 726
Sidottu pääoma	117 777
Korolliset velat	26 429
Oma pääoma	91 348

Tampereen kaupungin konsernituloslaskelman mukaan kaupunki teki konsernina 10 muer tappiota - myös energiatoiminta oli tappiollista

Tampereen kaupunki 2009	Perus- kaupunki	Rahastot	Liike- laitokset	Eli- minoinnit	Tampereen kaupunki	Arava toiminta	Energia toimintaa harjoittavat	Kiinteistö toimintaa harjoittavat	Kunnalista liiketoimintaa harjoittavat	Säätiö- toiminta	Kunta- yhtymät (T:n-osuus)	Eli- minoinnit	Tampereen kaupunki (konserni)
Tulot	1 701 395	1 102	445 453	820 394	1 327 556	66 175	272 903	5 303	103 806	7 639	259 869	202 755	1 736 690
Menot	1 786 860	820	322 786	-820 394	1 290 072	36 485	216 152	2 599	83 051	5 500	244 436	-210 103	1 579 641
Toim.kate	-85 465	282	122 667		37 484	29 690	56 752	2 704	20 755	2 139	15 433	7 348	157 049
Poistot	38 136	0	45 581		83 716	15 696	32 699	2 358	14 163	972	11 754	3 488	149 712
Liikevoitto	-123 601	282	77 086		-46 232	13 994	24 052	346	6 592	1 167	3 679	3 860	7 337
	-7,26 %		17,31 %		-3,48 %	21,15 %	8,81 %	6,52 %	6,35 %	15,28 %	1,42 %		0,42 %
Rahoituskulut	-7 724	0	-94	-91	-7 728	-12 322	-28 964	-1 848	-4 293	-805	-2 413	-26 725	-26 550
Rahoitustuotot	76 539	826	22	37 400	39 987	179	371	580	637	363	338	32 073	9 382
Verot	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0		0
Peruspääomakorvaus			-37 309	37 309	0	0	0	0	0	0	0		0
Väh.osuus + muut tyttävät						0	0	0	0	0	0		0
Tuloksen oikaisut													-282
Nettotulos	-54 786	1 108	39 705		-13 973	1 851	-4 541	-922	2 936	726	1 603	1 488	-10 113
					-1,05 %	2,80 %	-1,66 %	-17,39 %	2,83 %	9,50 %	0,62 %		-0,58 %

Tampereen kaupungin konsernin liiketoiminta – kun siihen sisällytetään liikelaitokset ja tytäryhtiöt – konsernin sijoitettua pääomaa 2,1 mrd eur edestä.

Tampereen kaupunki 2009	Perus- kaupunki	Rahastot	Liike- laitokset	Eli- minoinnit	Tampereen kaupunki	Arava toiminta	Energia toimintaa harjoittavat	Kiinteistö toimintaa harjoittavat	Kunnalista liiketoimintaa harjoittavat	Säätiö- toiminta	Kunta- yhtymät (T:n-osuus)	Eli- minoinnit	Tampereen kaupunki (konserni)
<i>Sidottu toimintaan</i>	280 125	28 534	672 401		981 060	362 553	470 413	42 639	173 838	30 564	89 748	70 305	1 906 673
<i>Sijoitukset - toimintaan</i>	1 089 568	0	9 786	469 250	630 104	5 180	396	40	7 445	4 435	3 303	580 611	62 847
<i>Sijoitukset - rahoitus</i>	113 939	0	5	0	113 944	127	2 517	2 077	8 678	3 359	24 726	-12 461	159 212
<i>Sidottu pääoma</i>	1 483 632	28 534	682 284		1 725 108	367 860	473 326	44 757	189 960	38 358	117 777	-650 915	2 128 732
<i>Korolliset velat</i>	282 986	0	1 430	-1 430	282 986	345 979	378 000	47 501	115 893	29 617	26 429	339 423	771 089
<i>Oma pääoma</i>	1 200 554	28 534	680 854	-467 820	1 442 122	21 881	95 326	-2 744	74 068	8 741	91 348	299 031	1 357 643

Tampereen kaupunkikonsernilla oli - *nettovelkaa 611,9 meur, josta 346,0 meur sosiaalisessa kiinteistötoiminnassa.*

